



Spett.le

Comune di Lula
Ufficio Servizio Sociale

OGGETTO: DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI DAL D.L. N. 102/2013 CONVERTITO NELLA L. N. 124/2013 IN FAVORE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI, TITOLARI DI CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO ABITATIVO E SOGGETTI A PROVVEDIMENTO DI SFRATTO – ANNO 2020/2021.

Il sottoscritto _____
nato a _____ Prov. _____ Stato _____
Il _____ C.F. _____, residente a Lula in Via _____
n° _____ Tel. _____

CHIEDE

Di poter beneficiare del contributo ad integrazione del canone di locazione di cui all'art. 11 della L. 431/98 – Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, e con piena conoscenza che le dichiarazioni false comportano la revoca del beneficio ottenuto, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, quanto segue:
(barrare le caselle che interessano)

- Di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- Di essere cittadino di altro Stato in possesso di regolare carta o permesso di soggiorno (come risulta da certificazione allegata);
- Di essere residente nel Comune di Lula;
- Che i componenti del proprio nucleo familiare, alla data di presentazione della domanda e come risulta dallo stato di famiglia anagrafica, sono i seguenti:

n.	Cognome e nome	Comune di nascita	Data di nascita	Grado di parentela richiedente	Attività svolta
1					
2					
3					
4					
5					



-
- Che il richiedente e nessuno dei componenti del nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile e adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
 - Di non beneficiare, unitamente agli altri componenti del nucleo familiare, di altri contributi e/o provvidenze provenienti da programmi o da interventi simili;
 - Di avere la residenza oggetto della procedura del rilascio dal _____ e quindi da almeno un anno dal momento dell'atto di citazione;
 - Di conoscere e accettare tutte le condizioni previste dal Bando.

Di trovarsi in una delle seguenti condizioni per accedere ai requisiti preferenziali:

- Presenza nel nucleo familiare di un ultrasessantenne;
- Presenza nel nucleo familiari di minori;
- Presenza nel nucleo familiare di persone con invalidità pari al 74% (**allegare documentazione**);

DICHIARA ALTRESI'

1) In ordine alla sussistenza dei requisiti generali:

- Di avere un reddito I.S.E. non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000,00;
- Di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida emesso in data _____;
- Di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo situato nel Comune di Lula, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate e che non rientra tra le categorie catastali A1 – A8 e A9 (**allegare documentazione**);

2) In ordine alla tipologia della causa della diminuzione del reddito che esso deriva dalla seguente causa, come da documentazione allegata:

- Perdita del lavoro per licenziamento;
- Riduzione dell'orario di lavoro a seguito di accordi aziendali o sindacali;
- Cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- Mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici
- Cessazioni o consistente riduzione di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- Malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali (**allegare documentazione**);



3) Che si è verificata una consistente riduzione della capacità reddituale o del reddito complessivo in misura del 30% rispetto al precedente anno (come da documentazione allegata) nei seguenti termini:

- La perdita o la consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale o del reddito complessivo riferito all'ultimo periodo reddituale pari a € _____ con il reddito percepito nel periodo precedente al verificarsi della riduzione stessa, pari a € _____;
- Essendosi verificata una malattia grave, infortunio o decesso del componente _____ del nucleo familiare che ha comportato la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali per complessivi € _____ (allegare documentazione) hanno inciso almeno il 30% sul reddito I.S.E. o sul valore I.S.E.E. attestato;
- In ragione all'emergenza Covid-19, si ha subito una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo – maggio 2020 rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente e di non avere sufficienti liquidità per il pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori.

4) Che il contributo richiesto è pari a n _____ mensilità del canone di € _____ per complessive € _____ finalizzato ad adottare la soluzione prevista dal bando, per il quale si forniscono adeguati documenti a supporto;

Dichiara inoltre di essere consapevole:

- che saranno eseguiti a campione controlli diretti ad accertare la veridicità delle situazioni dichiarate;
- che a seguito delle verifiche il Comune procederà all'esclusione del beneficio delle domande che contengono dichiarazioni mendaci;
- che non è consentito inviare più di una domanda per nucleo familiare pena l'esclusione di tutte le domande presentate.

Lula _____

Firma leggibile

(Le domande non sottoscritte saranno escluse)

Dichiaro altresì di essere informato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 14 del Regolamento dell'Unione Europea 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Firma leggibile

(Le domande non sottoscritte saranno escluse)



Allegati da presentare:

- Copia carta d'identità o carta/permesso di soggiorno (solamente per i cittadini soggetti ad altro Stato non Europeo)
- certificazione reddito ISE non superiore a € 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore a € 26.000,00;
- copia atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida relativa al contratto di locazione dell'immobile sul quale si ha la residenza;
- contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);

In ordine alla dimostrazione delle motivazioni che hanno comportato la riduzione della capacità reddituale o del reddito complessivo

(barrare le caselle interessate)

- documento attestante la perdita del lavoro con indicazione della data;
- copia degli accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- attestazione della decorrenza della cassa integrazione ordinaria e straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- attestazione della cessazione e dichiarazione del mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici;
- dichiarazione di cessazione delle attività libero-professionali o di imprese registrate derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- certificazioni delle autorità che attestino malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito del nucleo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali con eventuale breve relazione.