



# Comune di Lula

Provincia di Nuoro

**SERVIZIO TECNICO – Settore Lavori Pubblici**

Via dei Mille, 11 – C.A.P. 08020 – Tel 0784/417916 – fax 0784/416427 e-mail: [ufficiotecnico@comune.lula.nu.it](mailto:ufficiotecnico@comune.lula.nu.it)

## LAVORI DI

### **REALIZZAZIONE DIFESA SPONDALE DEL RIO UGHELE IN LOCALITA' SU ADU – 1° LOTTO**

**AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DI  
FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA,  
DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE  
PROGETTUALE ED ESECUTIVA, CONTABILITÀ DI IMPORTO INFERIORE A  
100.000 EURO**

(Art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.)

Codice CUP: **E74H16001590002**

Codice CIG: **71559669F2**

## LETTERA D'INVITO

Prot. n. 3.936

Lula 24.07.2017

PEC [protocollo@pec.comune.lula.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.lula.nu.it)

Spett. ....

.....

.....

Il soggetto in indirizzo è invitato a partecipare alla procedura negoziata di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

### 1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Lula – Settore Tecnico – Via dei Mille, 11 – 08020 Lula (NU)

PEC: [protocollo@pec.comune.lula.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.lula.nu.it)

Indirizzo internet: [www.comune.lula.nu.it](http://www.comune.lula.nu.it)

Responsabile del Procedimento: geom. **Domenico Porcu**;

Tel. 0784 417916 – 417914 - Fax 0784 – 416427

e-mail: [ufficiotecnico@comune.lula.nu.it](mailto:ufficiotecnico@comune.lula.nu.it)

## 2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato disposto dell' Art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nonché dell'art. 216, comma 9 della stessa norma.

## 3. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE, E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI E RIFERIMENTO TARIFFARIO:

### 3.1. natura della prestazione:

Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

- rilievi ed accertamenti preliminari;
- progettazione  di fattibilità  definitiva  esecutiva;
- direzione lavori  contabilità;
- coordinamento della sicurezza in fase  di progettazione  di esecuzione;
- direzione operativa;
- le seguenti prestazioni professionali speciali: relazione di indagine geologica, geotecnica ed idraulica.

Più specificamente le prestazioni professionali oggetto di successivo affidamento sono specificabili in rapporto al DM Giustizia 17 giugno 2016, come segue:

### Classificazione della progettazione: CPV 71340000-3 Servizi di ingegneria integrati

Categoria	ID opere	Q	Corrispondenza a L. 143/49 Classi e categorie	Importo opera
Idraulica	D.02	2,145	VII/a	375.000,00

3.2. **descrizione dei lavori:** Consolidamento spondale, stabilizzazione versanti, pulizia alvei.

### 3.3. importo complessivo presunto del corrispettivo professionale:

a) Prestazioni normali	euro 36.500,00
b) Prestazioni progettuali speciali	euro 6.400,00
c) Prestazioni a vacanza	<u>euro 2.160,00</u>
<b>sommano</b>	<b>euro 45.060,00</b>
d) Rimborso spese (10%)	<u>euro 4.506,00</u>
<b>TOTALE</b>	<b>euro 49.560,00</b>

Gli importi di cui sopra scaturiscono dal computo effettuato ai sensi delle seguenti fonti di riferimento disciplinanti le modalità di determinazione dei compensi professionali da porre a base d'asta (vedi allegato computo della prestazione a base d'asta):

DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

All'importo di cui sopra verranno aggiunti l'IVA e gli oneri contributivi e previdenziali previsti per legge.

Gli importi di cui ai precedenti punti a), b), c) e d) saranno assoggettati ad un unico ribasso offerto in sede di gara e precisamente a quello costituente l'offerta economica di cui al punto 14 lett. c) della presente lettera d'invito.

### **3.4 indirizzi progettuali ed oneri contrattuali:**

il soggetto aggiudicatario dovrà attenersi ai seguenti atti di indirizzo e/o contrattuali:

Al **Documento preliminare all'avvio della progettazione** di cui all'art. 15, comma 5, del d.P.R. n. 207/2010 che si allega in copia;

Agli **indirizzi generali e/o puntuali** impartiti dal Responsabile Unico del Procedimento con propri atti; **schema di calcolo della parcella** (allegato) con particolare riferimento alle "prestazioni" desumibili dal parametro Q di cui alla Tabella Z-2 allegata al DM Giustizia 17 giugno 2016;

## **4. TERMINE MASSIMO DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO:**

- per il progetto di fattibilità: 25 giorni decorrenti dalla sottoscrizione della convenzione di incarico;
- per il progetto definitivo: 45 giorni decorrenti dalla positiva verifica del progetto preliminare;
- per il progetto esecutivo: 20 giorni decorrenti dalla positiva accettazione del progetto definitivo;

Il termine massimo complessivo è pertanto pari a 90 giorni.

**N.B.1** tale termine massimo sarà oggetto di offerta in diminuzione in sede della procedura negoziata da esperire con il criterio dell'offerta più vantaggiosa, secondo quanto previsto dal punto 14 lett. d) della presente lettera d'invito.

**N.B.2** Non saranno comunque ritenute ammissibili offerte che prevedono termini inferiori a 72 giorni complessivi.

## **5. DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

- il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alle modalità di partecipazione alla gara negoziata, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto;
- **gli atti di indirizzo progettuale e contrattuale** richiamati al precedente punto 3.4.

## **6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. **termine di presentazione delle offerte:** ore 13.00 del giorno **08.09.2017**

6.2. **indirizzo:** Ufficio Protocollo del Comune sito in Via dei Mille n.11, C.A.P. 08020 Città Lula Provincia Nuoro;

6.3. **modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.4. **apertura offerte:** prima seduta pubblica il giorno **11.09.2017** alle ore 10.00 presso l'ufficio tecnico del comune di Lula. Le altre sedute si svolgeranno secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara.

**7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i candidati o i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10** ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **8. CAUZIONE E GARANZIA:**

Non sono richieste garanzia "provvisoria" per la partecipazione alla gara e per l'espletamento dell'incarico oggetto della presente selezione.

**9. FINANZIAMENTO:** I lavori all'interno del cui Quadro Economico trova copertura finanziaria l'incarico oggetto di affidamento sono stati finanziati dalla **Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale della Protezione Civile.**

**10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) e g) del D.Lgs. n. 50/2016.

Si precisa che ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento<sup>1</sup>.

**11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti per essere ammessi alla procedura di gara devono possedere i seguenti requisiti:

**11.1. Requisiti di ordine generale (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)**

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 lettere:

**commi 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), 2, 3, 4, lett. a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m);**

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto si deve intendere sussiste anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

**11.2. Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)**

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento.

I cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

**11.3. Requisiti di partecipazione (capacità economica e finanziaria) (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)**

**a) fatturato minimo annuo nello specifico settore delle attività professionali attinenti l'architettura e l'ingegneria, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito nei migliori**

---

<sup>1</sup> In base a quanto previsto dall'art. 2.3 della determinazione n. 5 del 27 luglio 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture la presenza di un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione non comporta per il giovane professionista la necessità di essere parte contrattuale del raggruppamento poiché secondo la giurisprudenza è sufficiente, al fine di dimostrare la presenza del giovane professionista nel raggruppamento, che egli faccia parte (come collaboratore, dipendente o altro) di una delle strutture che danno luogo al raggruppamento.

tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo non inferiore a una volta l'importo a base d'asta;

- b)  **copertura assicurativa contro i rischi professionali**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per un massimale per un importo garantito annuo non inferiore a euro 100.000,00;

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, la Stazione Appaltante da atto che il fatturato minimo globale e specifico è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa.

**11.4. Requisiti di partecipazione e capacità tecnico organizzativa)** (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016)

- a) avvenuto **espletamento** negli ultimi dieci anni **di servizi** analoghi a quelli oggetto di affidamento, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per una somma di importo globale per ogni categoria non inferiore a **una volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna categoria;
- b) all'avvenuto **svolgimento** negli ultimi dieci anni di **due servizi** analoghi a quelli oggetto di affidamento di, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per un importo specifico per ogni singolo servizio non inferiore a **0,40** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;

## **12. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, ANAC) con la delibera attuativa n° 111 del 20.12.12. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.b, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

## **13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

## **14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

La miglior candidatura, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, 50, sarà selezionata con il **criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa** sulla base dei seguenti criteri, pesi e sub-pesi:

- a) **Professionalità** desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva;
- b) **Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta** desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico;

- c) **Percentuale di ribasso economica** da applicarsi sull'importo complessivo presunto del corrispettivo professionale;
- d) **Riduzione percentuale del tempo** previsto per l'espletamento del servizio.
- e) **Miglioramento dei CAM:** Prestazioni superiori ad alcuni o tutti i criteri ambientali minimi ovvero soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di materiale rinnovabile di cui di cui all'allegato 1 al Decreto del Ministero dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 24 dicembre 2015, come modificato dal DM 24 maggio 2016, relativo alla determinazione dei punteggi premianti.

I fattori ponderali che verranno assegnati agli elementi di cui sopra saranno i seguenti :

- per l'elemento a) peso 30
- per l'elemento b) peso 50
- per l'elemento c) peso 10
- per l'elemento d) peso 5
- per l'elemento e) peso 5

I Criteri metodologici per l'assegnazione dei singoli punteggi relativi ai parametri tecnici (lett. a e b) sono esplicitati nel disciplinare di gara.

Si precisa che la determinazione del punteggio relativo alle offerte presentate avverrà utilizzando il metodo per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui alla formula ed il procedimento contenuti nel disciplinare di gara. Il criterio di ponderazione delle offerte viene riassunto dalla presente formula:

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c + D_i * P_d + E_i * P_e$$

Si rinvia al disciplinare di gara per la puntuale specificazione delle modalità di svolgimento delle operazioni gara e di valutazione delle offerte da parte della Commissione giudicatrice.

#### **15. AVVALIMENTO:**

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno rispettare tutte le condizioni operative e presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 89, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. Si rammenta al riguardo che a norma del comma 1 dell'art. 89 citato per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

#### **16. CAUSE DI ESCLUSIONE:**

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel presente avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **17. PROCEDURE DI RICORSO**

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Sardegna sede di Cagliari.

**Presentazione di ricorso:** Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: i ricorsi avverso la presente lettera d'invito possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, ex art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010.

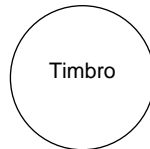
**Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:** vedi successivo punto 18.

**18. ALTRE INFORMAZIONI:**

Vedi il punto 3 "Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;

Responsabile del Procedimento: **geom. Domenico Porcu** - tel. 0784 417916 fax 0784 416427 - e-mail [ufficiotecnico@comune.lula.nu.it](mailto:ufficiotecnico@comune.lula.nu.it)

Data 24.07.2017



Il Responsabile del Servizio

Geom. Francesco Canu